

令和4年度



一般財団法人 茨城県住宅管理センター職員採用試験案内

令和4年10月24日
一般財団法人茨城県住宅管理センター

- 受付期間 : 10月24日(月)～11月10日(木) 必着
書類選考 : 11月14日(月)～11月16日(水)
一次試験 : 11月26日(土)
二次試験 : 12月14日(水) ※第1次試験合格者のみ

○採用予定人員、職種及び受験資格

1 職種、採用予定人員及び職務内容

職種	採用予定人員	職務内容
建築職	2名	公営住宅及び関連公共公益施設の修繕その他維持保全に係る業務

2 受験資格

<ul style="list-style-type: none">・昭和63年4月2日から平成15年4月1日までに生まれた人 ※雇用対策法における年齢制限の禁止に係る例外事由3号イ 長期勤続によるキャリア形成を図る観点から、若年者等を期間の定めのない労働契約の対象として募集・採用する・普通自動車運転免許を保有している人(オートマチック車限定可) ※受付期間において未取得の方は就業開始日までに取得のこと・上記の者で令和5年4月1日就業可能な人 ※場合によりそれ以前に採用されることがあります。
--

※上記の受験資格に該当する人であっても、次のいずれかに該当する人は受験できません。

- (1) 成年被後見人及び被保佐人(平成11年改正前の民法の規定による準禁治産の宣告を受けている人を含む)
- (2) 禁錮以上の刑に処せられ、その執行を終わるまで又は、その執行を受けることがなくなるまでの人
- (3) 日本国憲法又は、その下に成立した政府を暴力で破壊することを主張する政党その他の団体を結成し、又はこれに加入した人

○試験日時及び試験会場

区分	日 時	試 験 会 場	備 考
書類審査	令和4年11月14日（月） から 令和4年11月16日（水） ※応募者多数の場合には、審査期間を延長させて頂く場合があります。		
第1次試験	令和4年11月26日（土） 開場 午前 8時50分 説明開始 午前 9時10分 教養試験開始 午前 9時30分 教養試験終了 午前11時30分 説明開始 午前11時40分 適性検査開始 午後12時 適性検査終了 午後12時20分	水戸市大町3丁目4番36号 大町ビル3階 茨城県住宅管理センター会議室	試験開始後の入室は認めません
第2次試験	令和4年12月14日（火） 開場 午後1時 説明開始 午後1時20分 試験開始 午後1時30分 ※予め定めた順番により行います。	水戸市大町3丁目4番36号 大町ビル3階 茨城県住宅管理センター会議室	

○試験内容及び方法

区分	項 目	方 法	出 題 分 野
審査書類			
第1次試験	教養試験	択一式 (2時間)	時事、社会・人文、自然に関する一般知識及び文章理解、判断・数的推理、資料解釈に関する問題を出題します。
	適正検査	択一式 (20分)	性格特性検査を実施します。
試験第2次	口述試験	個別面談 (20分/人程度)	主として人物について評定をします。

○合格者の発表

区 分	期 日	方 法
書類選考 合格者発表	令和4年11月18日（金）	合格者のみに受験番号を記載した書面を通知します。
第1次試験 合格者発表	令和4年12月7日（水）	合格者のみに通知します。
最終合格者発表	令和4年12月23日（金）	第2次試験受験者全員に合否の結果を通知します。

○採用

令和5年4月1日を予定していますが、場合により令和5年1月4日以降に採用されることがあります。

○給与

給料月額は、当管理センターの規定による額が支給されます。

〈例〉学校卒業直後に採用された場合の給料月額

(令和4年4月1日現在)

職種	大学	短大・高専
各職種共	200,022円	179,034円

- * 地域手当6%を含んだ額です。
- * 学校卒業後一定の経験年数のある方は、当管理センターの規定により前歴換算した額が加算される場合もあります。
- * このほか扶養手当、住居手当、通勤手当、時間外勤務手当、期末・勤勉手当(年2回(6月, 12月)等)が支給されます。

○勤務地

茨城県内の当管理センター本部、3センター及び窓口(水戸・日立・つくば・笠間)採用後、勤務地異動有り

○勤務時間及び有給休暇等

当管理センターの服務規程等の定めによります。

○受験手続

申込先	一般財団法人茨城県住宅管理センター 総務企画課採用試験担当係 〒310-0062 茨城県水戸市大町3-4-36 大町ビル2階 ※封筒表面に「採用試験申込」と朱書きして下さい。 ※簡易書留郵便によりご送付下さい。
申込書類	下記の書類を当センターへ簡易書留により郵送にてお申し込み下さい。 ①履歴書 (写真は3ヶ月以内に撮影したもので、裏面に氏名を記載し添付して下さい。) ②-a 大学, 短大, 高専, 専修学校に在学中の方 ・成績証明書(任意様式) ・卒業見込証明書(任意様式) ②-b 既卒者の方 ・卒業証明書(任意様式) ③職務経歴書(アルバイトは含みません。任意様式)
受付期間	令和4年10月24日(月)～令和4年11月10日(木) 必着

○注意事項

- 1 書類の記載事項等に不正があると、この試験に合格しても採用される資格を失うことがあります。
- 2 申込書類の記入は黒インク（消せるボールペンは不可）を用い、かい書で記入してください。なお、数字は算用数字を使ってください。
- 3 令和5年1月4日以降に就業可能で採用を希望する人は、申込書類の自由記載欄等にその旨を記載してください。
- 4 現住所には、寮・アパートなどの場合にはその名称・室番号まで、下宿などの場合には同居先を記入してください。
- 4 急ぎの連絡をする場合がありますので、書類には連絡先を必ず記入してください。
- 5 写真欄には、写真の裏面に氏名を記入のうえ、所定の写真を貼ってください。
- 6 受験者氏名は、受験者本人が必ず記入してください。
- 7 記入漏れがある場合、署名のない場合は受け付けませんので、書き終わったら再度確認してください。

○新型コロナウイルス感染症への対応について

- 1 今後の感染拡大の状況によっては、試験会場を変更する場合があります。その場合は、文書でお知らせいたします。
- 2 試験当日は、感染予防のため以下の点に留意のうえ受験してください。
 - ・次に該当する方は他の受験者への感染のおそれがあるため、受験を控えるようお願いいたします。
 - ①新型コロナウイルス感染症に罹患し治癒していない方
 - ②保健所から「濃厚接触者」として健康観察の指示を受けている方
 - ③試験当日までに発熱や咳などの症状があつて新型コロナウイルスの感染が疑われる方
 - ・感染予防のため、必ずマスクを持参・着用するとともに、咳エチケットの徹底をお願いします。
 - ・試験室は換気のため、試験中も適宜窓やドアを開けます。室温の高低に対応できるよう服装には注意してください。

○試験会場案内



- 徒歩
水戸駅北口より約15分
- バス
水戸駅北口4番乗り場より
「水戸市内循環線(内回り)乗車「NTT茨城支店」下車約5分
- 自動車
常磐自動車道
水戸北スマートICから約13分

○問い合わせ先

一般財団法人茨城県住宅管理センター 総務企画課
〒310-0062 茨城県水戸市大町3-4-36 大町ビル2階
TEL : 029-291-3367 (土日祝日を除く平日9:30~16:30)
URL : <http://www.ijkc.jp/>